

Bawinkel, den 30.11.2021

## Niederschrift

### **über die Sitzung des Rates der Gemeinde Bawinkel am 30. November 2021 im Dorfhaus Duisenburg**

Anwesend:	BM Langels, RH Feldker, RH Strieker, RH Albers, RF Kamphus, RH Kuper, RH Linger, RF Meemann, RH Meiners, RH F. Pleus, RH R. Pleus, RH Surmann
Es fehlt entschuldigt:	RH Droste
Daneben von der SG:	SGB Lühn
Verfasser d. Niederschrift:	Frau Köbbemann

#### **I. Öffentlicher Teil:**

##### **1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenden, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

BM Langels eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung des Rates der Gemeinde Bawinkel und begrüßt die Anwesenden. Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. RF Kamphus stellt den Antrag, die Tagesordnung zu erweitern (TOP 9 – Förderantrag Grundschule). Alle weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend. Ferner wird TOP 3 um „Abstimmung über das Baukonzept“ erweitert.

##### **2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 25.10.2021**

Die Niederschrift ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Mit der konstituierenden Sitzung am 02.11.2021 hat der neue Gemeinderat seine Arbeit aufgenommen. Das letzte Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 25.10.2021 wird vom Rat einstimmig zur Kenntnis genommen.

##### **3. B-Plan Nr. 39 „Kindertagesstätte Bramweg“ - Sachstand - Abstimmung über das Baukonzept**

BM Langels übergibt das Wort an RH Feldker. Dieser stellt den Kostenentwurf sowie die Kostenplanung zum Neubau der Kita vor. Mehrheitlich wird vom BA der Kostenentwurf und die Kostenplanung befürwortet.

RH Pleus erläutert seine Sichtweise zur Platzverwendung der Kita, insbesondere zur Anordnung der Parkplätze für Mitarbeiter und die gesamte Raumanzahl innerhalb der Kita. BM Langels erläutert hierzu die Flächenermittlung von versiegelten Flächen. Mit

## 2

der jetzigen Planung können vorne am Bramweg mehr Parkplätze mit weniger Flächenversiegelung ermöglicht werden. RH Surmann erläutert zudem die Grundlagen für die Anforderung an eine Kita seitens des kirchlichen Trägers. Weitere Wortmeldungen werden ausführlich erklärt und diskutiert.

Dem vorgelegtem Baukonzept wird mehrheitlich zugestimmt.

Stimmverhältnis:

11 Stimmen dafür

1 Gegenstimme

BM Langels erklärt abschließend, beim RPA liegen die Angebote der Fachplaner. Die Abstimmung soll über die Ausschüsse und Stellvertreter beschlossen werden, sobald die Freigabe vom RPA da ist (vorbehaltlich des Ergebnisses der RPA Prüfung). Dieser Verfahrensweise wird einstimmig zugestimmt (12 Stimmen dafür).

#### **4. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB für B-Plan Nr. 6 „Wohnpark Bawinkel Nord-West“, 3. Änderung - Vergabe des Planungsauftrages**

BM Langels übergibt das Wort an RH Feldker. Dieser stellt die Sitzungsvorlage vor. Alle Ratsmitglieder haben die Sitzungsvorlage vorab per Email erhalten. Die Vergabe des Planungsauftrages erfolgt nach Beschlussvorschlag. Der Beschlussvorschlag wird vom BA einstimmig befürwortet. Es gibt keine Wortmeldungen zu den Ausführungen von RH Feldker.

#### **Beschlussvorschlag:**

„Gem. § 2 BauGB ist die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Wohnpark Bawinkel Nord West“ der Gemeinde Bawinkel aufzustellen.

Gegenstand der Planung ist die Anpassung und Optimierung von Art und Maß der baulichen Nutzung an die heutigen Gegebenheiten.

Der Auftrag für die Durchführung der erforderlichen Planungsleistungen ist an das Büro für Stadtplanung, Werlte unter Zugrundelegung des hier vorliegenden Honorarangebotes vom 18.11.2021 zu einer Angebotssumme in Höhe von 12.564,83 € brutto zu vergeben.

Haushaltsmittel sind unter dem Produkt 51.1.100.00 (Gemeindeentwicklung) und dem Sachkonto 427113 (Sächlicher Aufwand der Bauleitplanung) vorhanden.

Die Planung kann gem. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren durchgeführt werden.

Der Rat stimmt dem Beschlussvorschlag zum Vergabeauftrag einstimmig zu (12 Stimmen dafür).

#### **5. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB für B-Plan Nr. 10 „Jägerstraße“, 5. Änderung - Vergabe des Planungsauftrages**

BM Langels übergibt das Wort an RH Feldker. Dieser erläutert die Sitzungsvorlage. Der Bauausschuss befürwortet die Vergabe des Planungsauftrages.

# 3

## **Beschlussvorschlag:**

„Gem. § 2 BauGB ist die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Jägerstraße“ der Gemeinde Bawinkel aufzustellen.

Gegenstand der Planung ist die Anpassung der Festsetzungen bezüglich der verkehrlichen Erschließung, der Dachformen / -neigung und der Einstellplätze.

Der Geltungsbereich für die zu überplanende Fläche betrifft das Plangebiet der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Jägerstraße“.

Der Auftrag für die Durchführung der erforderlichen Planungsleistungen ist an das Büro für Stadtplanung, Werlte unter Zugrundelegung des hier vorliegenden Honorarangebotes vom 18.11.2021 zu einer Angebotssumme in Höhe von 6.539,11 € brutto zu vergeben.

Haushaltsmittel sind unter dem Produkt 51.1.100.00 (Gemeindeentwicklung) und dem Sachkonto 427113 (Sächlicher Aufwand der Bauleitplanung) vorhanden.

Die Planung kann gem. § 13b BauGB im beschleunigten Verfahren durchgeführt werden. Der Umweltbericht kann somit entfallen.

Der Rat stimmt dem Vergabevorschlag einstimmig zu (12 Stimmen dafür).

## **6. Medienausstattung Gemeindebüro (Laptop)**

BM Langels übergibt das Wort an die Ausschussvorsitzende RF Kamphus. Diese erklärt, dass dieser Tagesordnungspunkt in beiden Ausschüssen ausführlich beraten worden ist. In den Ausschüssen befürwortet man die Anschaffung einer Medienausstattung.

Die Gesamtkosten für die Medienausstattung werden auf ca. 1.300 € geschätzt. Der Rat stimmt der Medienausstattung einstimmig zu (12 Stimmen dafür).

## **7. Haushaltsvorüberlegungen**

BM Langels stellt die Haushaltsvorüberlegungen für den Haushalt 2022 vor.

Es sollen Ansätze für folgende Maßnahmen gebildet werden:

- B-Plan Nr. 40 „Am Sportgelände“- Planung, Erschließung, Vermessung
- Überplanung Sportbereich/Platz IV
- B-Plan Nr. 39 „Kindertagesstätte“- Planung, Neubau Kindergarten
- B-Plan Nr. 32 „Birkenweg“- Endausbau
- Alte Feuerwehrgerätehaus
- Planungskosten für Änderungen von B-Plänen. B-Pläne sollen überarbeitet werden
- Grunderwerb
- Erweiterung Spielplatz „Am Walde“- Aufstellung weiterer Spielgeräte
- Zukünftige B-Pläne und Gutachten
- Hydraulisches Gutachten (aus Vorjahr)
- Brückenprüfungen
- Zuschüsse

## 4

- Küchenausstattung für Gemeindebüro
- Gemeinsame Cloud/Ratsinformationssystem
- Ausstattung der Spielplätze (nach Begutachtung)
- Radlader

Der Rat nimmt die Haushaltsüberlegungen für 2022 zur Kenntnis.

### 8. Neuregelung der Ehrungen ab 2022

BM Langels übergibt das Wort an RF Kamphus. Diese erläutert die aktuelle Vorgehensweise. Im JuSpoFa wurde die Neuregelung ausführlich diskutiert und beraten. Ab dem 01.01.2022 soll wie folgt verfahren werden:

80. Geburtstag - Versand eines Gratulationsschreiben (ohne Gutschein).

85. Geburtstag – wie gehabt.

Versand/Übergabe eines Gratulationsschreiben mit Gutschein im Wert von 35 €. Sobald eine persönliche Gratulation wieder möglich ist, wird ein Blumenstrauß im Wert von 15 € neben dem Gratulationsschreiben und dem Gutschein überreicht.

90. Geburtstag – wie gehabt.

Siehe hierzu 85. Geb. Ab dem 90. Geburtstag wird jährlich gratuliert.

Der Rat geht davon aus, dass ein persönliches Gratulieren frühestens am Frühjahr 2022 möglich sein wird. Dieses wird abhängig von der Corona-Lage sein.

Der Rat stimmt dem Vorschlag des JuSpoFa einstimmig zu (12 Stimmen dafür).

### 9. Förderantrag Grundschule

RF Kamphus erläutert den Förderantrag. Die Fördersumme beträgt 500 € für umgesetzte Projekte des Fördervereines der Grundschule. Der JuSpoFa befürwortet den Antrag und schlägt eine Bezuschussung in Höhe von 500 € vor.

Gleichzeitig wird überlegt, zukünftig die Antragssteller zu den Ausschusssitzungen bzw. Ratssitzungen einzuladen, damit die Anträge vorgestellt werden können.

Der Rat stimmt dem Vorschlag des JuSpoFa einstimmig zu (12 Stimmen dafür).

### 10. Bürgerfragestunde

Es findet keine Bürgerfragestunde statt, da keine Zuschauer anwesend sind.

### 11. Mitteilungen

- Der Jahreskalender 2022 ist im Gemeindebüro und bei den beteiligten Firmen kostenlos erhältlich.
- Begehrter Adventskalender findet auch in diesem Jahr statt.
- Der Nikolauszug fällt in diesem Jahr aus. Alle Kinder und Bewohner im Marienstift werden aber trotzdem beschenkt.
- Am 11.12.2021 fällt der musikalisch-kulinarischer Adventsabend im Alexanderpark coronabedingt aus.
- Der Weihnachtsmarkt fällt in diesem Jahr coronabedingt aus.

## 5

- Die Sanierung der Reithalle ist nahezu fertig gestellt. Die Gemeinde hat sich mit 50.000 € an den Sanierungskosten beteiligt.
- Die Baumschnittarbeiten werden derzeit zusammengestellt. Ein Rückschnitt erfolgt bis März 2022.
- Der Neujahrsempfang 2022 fällt aus.
- Am Mietshaus der Gemeinde wurde ein Feuchtigkeitsleck beseitigt.
- Der Radlader befindet sich derzeit in Reparatur.
- Im Lerchenweg wurde ein Straßenbeet entfernt. Dieses war erforderlich. Der Bauherr schafft im Vorgarten ein entsprechendes Beet.

### 12. Wünsche und Anregungen

Es gibt keine Wünsche und Anregungen

BM Langels bedankt sich bei allen Teilnehmern.  
Ende der Sitzung: 19:15 Uhr

---

Bürgermeister

---

Ratsmitglied

---

Schifführer