

## Niederschrift

### **über die Sitzung des Rates der Gemeinde Bawinkel am 27. September 2021 im Dorfhaus Duisenburg**

Anwesend:	BM Böcker, RH Pleus, RF Kamphus, RF Hermanski, RH Brinker, RH Langels, RH Feldker, RH Lake (ab TOP 5), RF Meemann,
Es fehlt entschuldigt:	RH Gelze, RH Schönbach, RH Surmann, RH Holt
Daneben von der SG:	SGB Lühn
Verfasser d. Niederschrift:	Frau Köbbemann

#### **I. Öffentlicher Teil:**

##### **01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenden, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

BM Böcker eröffnet um 18.02 Uhr die Sitzung des Rates der Gemeinde Bawinkel und begrüßt die Anwesenden. Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

##### **02. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 05.07.2021**

Die Niederschrift ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es gibt keine Wortmeldungen dazu. Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt (8 Stimmen dafür).

##### **03. Wasserrechtliche Anträge - Auftragsvergabe**

BM Böcker stellt die Sitzungsvorlage vom 20.09.2021 vor. Die Sitzungsvorlage hat der Rat vorab erhalten. Für die gesamte Fläche am Bramweg (B-Plan Nr. 35, B-Plan Nr. 39 und B-Plan Nr. 40) ist ein Wasserrechtsantrag notwendig. Es ist geplant, einen Graben zu verrohren, der in den Gelshofgraben mündet.

Für den Wasserrechtsantrag wurden Ausschreibungsunterlagen erstellt. Es wurden folgende Firmen an der Ausschreibung beteiligt:

Ing.-Büro Lindschulte (Nordhorn)  
Ing.-Büro Rücken und Partner (Meppen)  
Ing.-Büro Regionalplan & UVP (Grote Papenburg)

Das Ing.-Büro Lindschulte hat mit einer Angebotssumme von 6.824,65 € das günstigste Angebot abgegeben.

## Beschlussvorschlag:

„Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag zu, den Auftrag an den Mindestbietenden, dem Ing.-Büro Lindschulte aus Nordhorn zu einer Angebotssumme von 6.824,65 € zu vergeben, damit die Arbeiten schnellstmöglich ausgeführt werden können.“

Die Finanzierung der Maßnahme ist durch das Produkt Gemeindestraßen 54.1.100.00 Sachkonto 096000 gesichert.“

Der BA stimmt der Auftragsvergabe zu.

Der Rat stimmt der Vergabe an das Ing.-Büro Lindschulte einstimmig zu (8 Stimmen dafür).

## **04. Vergabe Klimaschutzpreis**

BM Böcker übergibt das Wort an den BA.

RH Feldker schlägt die Dorfgemeinschaft Duisenburg (Dorfhaus) vor. Im Dorfhaus Duisenburg soll die Beleuchtung auf LED-Technik umgestellt werden.

Andere Vorschläge gibt es vom Rat nicht.

Der Rat stimmt dem Vorschlag einstimmig mit 8 Stimmen zu.

RH Lake nimmt ab TOP 5 teil.

## **05. B-Plan Nr. 10 Jägerstraße, 4. Änderung Verlängerung der Veränderungssperre**

BM Böcker stellt die Sitzungsvorlage vom 20.09.2021 vor. Die Sitzungsvorlage hat der Rat vorab erhalten.

Das Änderungsverfahren zum B-Plan Nr. 10 „Jägerstraße“ (4. Änderung) befindet sich in der Aufstellung. Für diesen Bereich sollen Vergnügungsstätten, insbesondere Spielhallen gesteuert werden.

Die Planung zum B-Planverfahren wird noch eine gewisse Zeit in Anspruch nehmen. Die am 15.10.2019 in Kraft getretene Veränderungssperre muss verlängert werden.

BM Böcker stellt Satzung zu der Verlängerung der Veränderungssperre vor.

Im BA wurde darüber beraten und man befürwortet die Verlängerung. Es gibt keine Wortmeldungen dazu.

## Beschlussvorschlag:

„Die Geltungsdauer der Satzung über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 10 „Jägerstraße“, 4. Änderung vom 07.10.2019 (in Kraft getreten am 15.10.2019) wird gem. § 17 Abs. 1 BauGB um 1 Jahr verlängert. Die Satzung über die Verlängerung wird in die als Anlage beigefügte Fassung beschlossen“

Dem Beschlussvorschlag zur Verlängerung der Veränderungssperre wird einstimmig zugestimmt (9 Stimmen dafür).

## 06. Bürgerfragestunde

Es gibt eine Frage zur Bekanntmachung der Tagesordnung zur Gemeinderatssitzung im Gemeindekasten. BM Böcker erläutert den Sachverhalt.

## 07. Mitteilungen

- BM Böcker gratuliert dem zukünftigen Gemeinderat. Die konstituierende Sitzung wird voraussichtlich am 02.11.2021 stattfinden.
- Eine Schadstelle an der Einmündung Osterbrocker Straße wurde von den Gemeindearbeitern und der Straßenmeisterei kurzfristig behoben.
- Der Boden auf dem Bauplatz neben der Tankstelle Rolfes wird in Kürze gesiebt.
- Eine Anwohnerin möchte für zukünftige B-Pläne keine hohen Zäune ermöglichen. Dieses wird Aufgabe des neuen Gemeinderates sein.
- Das Schloss zum Holunderweg ist defekt. Gemeindearbeiter Bruns wird dieses erledigen
- Es wird keine Teilnahme der Gemeinde Bawinkel am Kreis-/Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ geben.
- Das Gemeindebüro Bawinkel ist in Kürze wieder normal besetzt
- BM Böcker erläutert den Kassenvermerk der SG vom 23.09.2021. Die Jahresrechnung 2014 bis 2017 steht noch aus. Das RPA muss diese noch prüfen. Die Entlastung der Abschlüsse wird vom neuen Rat erfolgen müssen.

## 08. Wünsche und Anregungen

keine

BM Böcker bedankt sich bei allen Teilnehmern.  
Ende der Sitzung: 18:25 Uhr

---

Bürgermeister

---

Ratsmitglied

---

Schriftführer